

с.Иске Кәкерле
КАРАР

15 ноябр 2019 ел

№ 56/5

Физик затларның милкенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге, «Татарстан Республикасы территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым буенча салым базасын салым салу объектларының кадастр бәясеннән чыгып билгеләү тәртибен Татарстан Республикасы территориясендә куллана башлауның бердәй датасын билгеләү турында» 2014 елның 30 октябрдәге 82-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Чүпрәле муниципаль районы Иске Кәкерле авыл җирлеге Уставы нигезендә Чүпрәле муниципаль районы Иске Кәкерле авыл җирлеге Советы Иске Кәкерле авыл җирлеге:

1. 2020 елның 1 гыйнварыннан Чүпрәле муниципаль районының Иске Кәкерле авыл җирлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле физик затлар милкенә салым билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Салым ставкаларын күләмдә билгеләргә:

1) 0,1 процент карата:

гараж һәм машина урыны;

мәйданы 30 квадрат метрдан артмаган һәм Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә, шулай ук Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объекттында билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларында урнашкан салым салу объектларында урнашкан гаражлар һәм машина-урыннары.

Өлеге Ставка бер гаражга яки салым түләүченә сайлап алу буенча машина-уринга карата билгеләнә.

2) 0,2 процент карата:

фатир, өлешендә фатир яки бүлмә;

3) 0,3 процента в отношении:

торақ йортларның, торақ йортларның бер өлеше;

төзелеп бетмәгән объектлар, әгәр мондый объектларның билгеләнеше торақ йорт булса; составына бер генә булса да торақ бина (Торақ йорт) кертгән Бердәм күчәмсез комплекслар);

4) Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына; Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына карата:

- 2015 елда бу күрсәткеч 1,5 %;

- 2016 елда ставка 1,8% күләмендә%;

- 2017 елда һәм алдагы елларда 2 күләмендә ставка%;

- Кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектларына карата 2% тәшкил итә;

5) Башка салым салу объектларына карата 0,5 процент.

3. Салым салу буенча түбәндәге ташламаларны билгеләргә:

Ташлама ике һәм аннан да күбрәк фатирдан торган күпфатирлы бер катлы торак йорттагы фатир милекчеләренә әлегә фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метр кадастр бәясендә салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган салым суммасын киметү рәвешендә бирелә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламалар суммасы өлешле милектәге һәр кеше өчен әлегә фатирга милек хокукындагы өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр фатир уртак милектә булса, ташламалар суммасы уртак милектәге һәр кеше өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Шул ук вакытта әлегә пункт нигезендә исәпләнгән ташлама суммасы исәпкә алынмаган салым суммасыннан артып китә алмый.

4. Физик затларның милкенә салым түләүдән азат итү:

1) 18 яшькә кадәргә биш һәм аннан да күбрәк балалары булган гражданныр;

2) әлегә пунктның 1 пунктчасында күрсәтелгән гражданнырның балалары;

3) инвалид балаларның ата-аналары (уллыкка алучылар, опекунарлары, попечительләре), тулы дөүләт тәэминатындагы балалардан тыш.

5. Салым ташламасы түбәндәге салым салу объектларына карата бирелә:

1) фатир, бер өлеше фатир яки бүлмә;

2) торак йорт яки торак йортның бер өлеше;

3) мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше алып бару өчен жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык төзелеше яки корылмасы.;

5) гараж яки машина урыны.

6. Салым ташламасы, салым салуның мондый объектларында урнашкан гаражлардан һәм машина-урыннардан тыш, Россия Федерациясе Салым кодексының 406 статьясындагы 2 пунктның 2 пунктчасында күрсәтелгән салым салу объектларына карата бирелми.

Салым ташламасы, салым ташламаларын куллану өчен нигезләр санына бәйсез рәвештә, гаиләгә туры килә торган һәр төр салым салу объектына карата бирелә.

Салым ташламасы авыл жирлегә территориясендә даими яшәүче салым түләүчеләргә салым түләүче милкендә булган һәм эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган объектка карата салым түләүче тарафыннан түләнергә тиешле күләмдә бирелә.

Салымнар һәм жыйналар турындагы законнарда билгеләнгән салым ташламаларына хокуклы физик затлар салым органына үз теләкләре белән салым ташламасы бирү турында гариза тапшыра, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслаучы документлар тапшырырга хокуклы.

Салым ташламасы бирелә торган сайлап алынган салым объектлары турында хәбәрнамә салым түләүченең үз теләге белән салым чоры булып торган елның 31 декабреннән дә соңга калмыйча тапшырыла, әлегә объектларга карата салым ташламасы кулланыла. Сайлап алынган салым салу объектлары турында хәбәрнамә салым органына дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге аша тапшырылырга мөмкин.

7. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Кәкерле авыл жирлегә Советының 20.11.2014 ел № 59/2 «физик затлар милкенә салымнар турында» (23.08.2018 №36/2, 26.10.2018 №41, 28.01.2019 №45/1 редакциясендәге) карары үз көчен югалткан дип танырга.

8. Әлегә карарны мәгълүмат Иске Кәкерле авыл жирлегә стендларында игълан итәргә һәм Чүпрәле муниципаль районы сайтында авыл жирлегә бүлегендә урнаштырырга.

9. Әлегә карар 2020 елның 1 гыйнварыннан, ләкин ул басылып чыккан (халыкка игълан ителгән) көннәннән бер айдан да соңга калмыйча үз көченә керә.

Иске Кәкерле авыл жирлегә башлыгы:



С.А.Хусаинов